

重庆桐君阁股份有限公司文件

桐君阁发〔2016〕114号

签发人：袁永红

关于召开 2016 年直营承租门店 房东大会的通知

各公司：

近两年来，在社会经济消费持续低迷和电商冲击的大环境下，中国零售业持续走入低潮，实体店更是遭遇了严重的倒闭潮，便利店、专卖店、超市等业态的毛利率都出现了不同程度的下滑，连沃尔玛、人人乐等大型超市也不断有门店关闭，大超市如此，小店经济更是举步维艰。而中国房地产开发总量近年来一直维持高位，其中商业地产的比重也很高，包括旧城改造的推进，新增商业体量也在继续增加，房产投资收益较以往大幅缩小，市场上已经纷纷出现大量门面转租转让、退租等现象，在这种背景下，我司积极调整经营策略，不断整合商业布局，为进一步提高承租门面药房的经营稳定性，加强与房东（出租方）的沟通协调力度，增强双方信度，经研究决定，要求召开我司下属直营药房承租门面房东大会，具体通知如下：

大会主题：永续经营，互利共赢

二、参会对象：桐君阁股份公司下属直营药房承租门面的房东（出租方）

三、主办单位：房东大会由各独立法人企业自主组织召开，各公司第一负责人为大会牵头负责人。

四、大会时间：2016年4月30日之前

五、大会要求：

1、房东大会的召开要以互利共赢为目的，是各公司落实集团公司节本降费工作的具体实施，因此各公司要以此为核心自拟大会方案和议程，使房东大会圆满、顺利召开。

2、要求各公司在4月30日前将本公司召开房东大会的实施方案和议程电子版传至股份公司零售部备案（邮箱tjglsb@126.com）

3、请各公司高度重视本项工作，有序、有组织的完成房东大会召开工作，将节本降费工作切实落实到位，并借此契机加强与各房东的沟通协调，充分展现我司的企业实力与合作意愿，力争实现长期合作，互利双赢。

特此通知！

重庆桐君阁股份有限公司

2016年4月8日



抄送：集团公司总经办

重庆桐君阁股份有限公司办公室

2016年4月8日印发

拟稿：黄小华

核稿：黄英
