

太极集团有限公司文件

TAIJI GROUP LIMITED COMPANY

太极集团〔2014〕1628号

签发人：白礼西

关于加大集团物业管理产业发展的通知

各公司、厂：

为进一步推动太极水及健康品等中高档产品及增值服务营销，掌控更多中高档楼盘的目标消费群体资源。经研究决定，加大集团公司物业管理产业的发展力度，现将相关事宜通知如下：

一、物业管理产业发展职责分工：

1、物业管理产业发展以重庆、成都片区为主，以中高档楼盘为目标，由各单位成立物业管理公司负责本地区物业资源调查及业务开发、运作。其中：

- (1) 重庆主城区责任单位：涵菡物业；
- (2) 涪陵片区责任单位：涪陵制药厂；
- (3) 成都片区责任单位：四川太极大药房。

(4) 其余各公司、厂根据所在地区及本单位自身情况，适时开展。

2、太极涵菡物业负责对各单位物业发展进行统筹管理、业务指导及人员培训。

二、工作要求：

1、重庆、成都片区各责任单位应在 2014 年 12 月 31 日前完成物业公司机构设置，于 2015 年 1 季度内人员逐步到位并启动培训及业务拓展等工作；

2、其余各单位根据自身情况适时开展相关工作。

3、各单位物业公司人员由本片区集团各单位“减员增效”优化的富余分流员工构成。经涵菡物业统一培训并考评合格后上岗。

三、推进物业管理产业发展是集团公司的一项重要的产业升级战略，对开辟太极水及健康品等中高档消费品及增值服务的创新营销模式具有重要战略价值，各责任单位应高度重视，积极行动，力争尽快建立覆盖成渝、辐射全川的太极物业管理产业网络。

为鼓励工作积极性，对于在本项工作中有突出表现的单位和个人，集团公司将另下达奖励政策。

特此通知



太极集团有限公司办公室

2014 年 11 月 27 日印发

拟稿：李健

校核：李健
