

太极集团有限公司 工会委员会文件

太极工发[2014]15 号

签发人：陈建国



太极集团有限公司工会 关于黄龙花园经济适用住房二期房屋尾款 及代收费用收取的通知

各公司、厂：

根据黄龙花园经济适用住房二期工程进度，为确保黄龙花园经济适用住房二期住宅（以下简称“二期房屋”）接房工作的顺利开展。现将二期房屋尾款及代收费用收取的相关事宜通知如下：

一、缴款范围、金额：

- 1.与太极集团有限公司工会签订购房协议、已足额缴纳前三次房款，并完成产权确认的业主。
- 2.已办理退房手续的人员不在缴款范围内。
- 3.本次缴款金额含房屋尾款、大修基金、契税、权证印花税、权籍调查及权证图纸制作费等代收费用，各户型具体缴款金额详见附件1。
- 4.房屋价款及相关税费在移交房屋产权证时按证载面积据实结算。

二、缴款时间

2014 年 10 月 20 日——10 月 24 日；

超过规定的缴款期限未能足额缴清本次购房款及代收费用的，视为购房人自动放弃购房，公司有权解除与其签订的购房协议，并退还购房人之前所缴纳的购房款（不计息）。

三、本次缴款采取银行转账方式进行。缴款人需按以下账户信息及要求进行操作：

1.账户信息

开户单位：太极集团有限公司工会

开户银行：工商银行重庆枳城支行

银行账号：3100013509026400933

2.缴款注意事项：

（1）款项来源：选房顺序号+姓名（与前三次收据姓名一致）+二期房屋尾款；

（2）一套房屋填写一张缴款单；

（3）业主可在完成缴款两个工作日后电话查询款项到账情况，查询电话：88602292、88602270；

（4）收据开取、接房时间及预收款差额部分结算另行发文通知；

请各单位作好黄龙花园经济适用房二期尾款及代收费用收取的宣传工作，确保本次缴款工作的顺利进行。

附件 1：《黄龙花园二期房尾款及代收费金额计算表》

附件 2：《交款单模板》

太极集团有限公司工会

2014 年 9 月 17 日

太极集团有限公司工会

2014 年 9 月 28 日印发

拟稿：王 珮

校对：王 姣

（共印 5 份）