

# 太极集团有限公司文件

## TAIJI GROUP LIMITED COMPANY

太极集团〔2012〕1759号

签发人：白礼西

### 关于深入开展产权式酒店销售工作的通知

各公司、厂：

鉴于产权式酒店的内部销售工作已经顺利完成，现将余下产权式酒店房屋正式对外销售。现将有关事项通知如下：

#### 一、成立对外销售产权式酒店指挥部

总指挥：陈和平

副总指挥：鲍婕、吴凡、冯建国、于雁。

小组成员：武陵山 2 人、仙女山 2 人、长寿湖 2 人、沈天祥、尚凌宇、吴加波、余春梅。

各景区确定的 2 人分别为具体负责人一个，工作人员一个。人员由冯建国（总）确定并报小组备案。

#### 二、房源的基本情况

武陵山荷花山庄	5 间	仙女山大易酒店	12 间
武陵山天语酒店	19 间	长寿湖紫竹宾馆	33 间。

### 三、推销的主要方式

主要采用在各个景区张贴产权式酒店宣传海报，并由各个景区直接针对游客进行推介。

### 四、销售时间安排

在 2013 年旅游旺季接待期间，各接待点将集团公司统一印制的产权式酒店宣传海报，在各景区接待前台及主要景点进行张贴，并由各接待点具体负责人对购买产权式酒店房后的权利义务进行现场释疑和登记有购买意向的游客信息。

### 五、职责分工

1、广告宣传海报由产权式酒店销售小组与广告公司共同设计，报董事局主席批准后印制。

此项工作在 2013 年 4 月底前完成。

2、各接待点负责人应将确认有购买意向的客人信息及时通报产权式酒店销售小组，衔接好缴款及合同签订事宜。

3、各接待点应根据自己余房情况，于明年 4 月底在产权式酒店销售小组提请领取购买合同备用。

此项工作由鲍婕与冯建国两位同志具体衔接，吴凡和于雁同志协助。

### 五、销售价格

根据集团公司《进一步推进产权式酒店销售工作的补充通知》规定，长寿湖景区酒店的销售单价为 5000 元/m<sup>2</sup>，武陵山和仙女山景区酒店的销售单价为 4000 元/m<sup>2</sup>。

### 六、合同的管理

已签订的《产权式酒店购买合同》由鲍婕、于雁统一核对、

清收完毕后，移交集团办公室存档。空白合同由旅游管理部负责保管，明年根据工作进度需要再领取。



---

太极集团有限公司办公室

2012年12月17日印发

---