

## 关于缴纳长寿湖产权式酒店购房款的通知

各公司、厂工会：

根据太极集团[2011]1315号文件精神，产权式酒店的选房工作已经全部结束。为确保产权式酒店顺利完成装修或维修工作，并按期交付购买人使用，现将对购买人员收取购房款相关事宜通知如下：

### 一、缴款范围：

1. 已缴纳长寿湖产权式酒店购房保证金且选中房的人员，按照附件 4《长寿湖产权式酒店缴款人员公示表》中对应的金额缴款。

2. 已填写《放弃购买承诺书》和《继续投资新宾馆建设申请表》的人员，以及没有选中房的人员不在此次缴款范围内。

### 二、缴款时间：

1、截止 2012 年 11 月 30 日前足额缴清购房款。

3、超过规定的缴款期限未能足额缴清本次购房款的，视为购房人自动放弃购房，公司有权取消其购房资格，并按规定清退其已缴纳的部分房款及保证金，不予计发利息。

### 三、缴款事宜：

#### 1、帐户资料

开户单位：太极集团有限公司工会

开户银行：工商银行重庆枳城支行

银行账号：3100013509026400933

2、缴款人员按下列规定填写银行缴款单到银行足额缴款：（缴款单样表详见附件 1）

(1) 款项来源: **XXX** (姓名) 产权式酒店购房款;

(2) 一套房屋填写一张缴款单;

(3) 正确填写款项来源、姓名;

(4) 本次缴款姓名需与保证金收据姓名一致;

3、已缴款人员在规定时间内换取收据,同时签订《产权式酒店购买协议》。

(1) 重庆工作地点: 黄龙花园一期 7 号楼 4 楼太极房地产公司

时间:2012 年 11 月 19 日—30 日(上午:9:30—12:00,下午:14:00—17:30,正常工作日内。)

(2) 涪陵工作地点: 涪陵制药厂财务部

时间: 2012 年 11 月 19 日—30 日(上午: 8:30—12:00, 下午: 14:00—17:30, 正常工作日内。)

4、请缴款人员前来办理手续时务必带齐以下资料:

(1) 身份证原件、复印件 1 份

(2) 提供购房保证金缴款收据(原件)

(3) 足额购房款尾缴款银行进账单(原件)

(4) 代办人另需授权委托书(原件)1份,身份证原件、复印件1份

四、注意事项:

1、首先购买人员凭相关手续到现场审核组进行资格审查,经审查合格后即可办理收据开取、签订协议。

2、购买本人无法到现场的,需代办人员出示经单位第一负责人签字盖章的《授权委托书》(附件 2)到现场审核处进行审核。集团公司处室授权陈(和平)总审签后,加盖集团公司办公室鲜章。

3、缴款人若为他人代缴,又未在款项来源栏写明“**XXX** 购房款”导致无法

核对，则代缴人必须填写《缴款特殊情况说明表》(附件3)并签字盖手印后缴款人才能办理相关手续。

五、本次未选到房的人员，请于**2012年11月28日**前(正常工作时间内)，本人亲自到场填写《放弃购买承诺书》或《继续投资新宾馆建设申请表》。逾期未完善手续的，公司视为放弃购买。

重庆工作人员：集团公司旅游管理部余春梅(电话：**89886359**)；涪陵工作人员：涪陵药厂证券部吴沫(电话：**72800072**)。

六、有关退还本金及计发利息的相关事宜，待缴款工作结束后，另行通知。

七、请各单位工会通知员工严格按照通知要求办理相关手续，并相互转告。若对缴款事宜有疑问，请咨询涪陵制药厂财务部(电话：**72800090**、**13983311017**)、太极房地产开发有限公司(电话：**18323342386**(**387、388、389**))。

太极集团有限公司工会

二〇一二年九月十八日



附件：1、《银行现金存款凭条》样表

2、《授权委托书》

3、《缴款特殊情况说明表》

4、《长寿湖产权式酒店缴款人员公示表》

附件 2

## 授权委托书

委托人：\_\_\_\_\_单位：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_单位：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

委托人因个人原因无法亲自到场，现委托受托人\_\_\_\_\_为代理人，  
全权代表委托人办理如下事宜：1、换取太极集团有限公司工会出具的产权式  
酒店缴款收据。2、签订《产权式酒店购买协议》。

委托人：

年 月 日

## 附件 3

## 缴款特殊情况说明申请表

编号:

认购人		手机		座机	
工作单位				部门	
身份证					
通讯地址				邮编	
代缴款人		工作 单位		部门	
身份证				手机	
申 请 事 宜	<p>本人（代缴款人）_____，于 年 月 日在代 （认购人）缴纳产权式酒店购房款时使用本人（身份证号码： _____）的卡号□、名字□ 缴款_____万元。</p> <p>特此申请贵单位按认购人的姓名_____开具缴款收据，并自愿 声明：由此本人_____与_____发生任何纠纷与太极集团有限公 司无关。</p>				
代 缴 款 人 签 字、 盖 手 印	年 月 日		认 购 人 签 字、 盖 手 印	年 月 日	