

关于进一步推进产权式酒店销售工作的 补充通知

各公司、厂工会:

为积极推动长寿湖产权式酒店的余房销售工作,进一步降低运行费用,经研究,决定优惠促销长寿湖产权式酒店的余房,现将有关事宜通知如下:

一、优惠办法

同意将每间房屋销售面积调整为 33.07 平方米/间(套内面积),销售价格仍为 4000 元/平方米。

本次涉及长寿湖 42 间房(第一批次已经售出的房间面积仍执行本次调整后的面积数)。

二、购买人资格问题

鉴于每间房间的销售面积发生明显变化,故参与购买人的资格按以下原则进行登记确认并参与选房。原则上优先保证参与长寿湖摇号人员的选房权利。即:

1、优先确保缴纳了保证金并参与长寿湖摇号的人员(含已填写了放弃承诺书和继续投资新宾馆建设的人员)选房。

2、其次同意缴纳了保证金并参与武陵山片区摇号的人员(含已填写了放弃承诺书和继续投资新宾馆建设的人员)选房。

三、时间安排

1、符合条件的人员必须在 10 月 26 日之前完成拟购买的登记手续,逾期将取消优惠促销政策。

2、按时办理了登记手续的人员,原则上由销售小组按

原摇号顺序分批通知，接到通知的职工必须在公司规定的时间内到长寿湖选房（时间确定后将另行通知），否则视为放弃。

四、余房的处置原则

本次优惠活动结束后，同意将长寿湖产权式酒店的销售价格由 4000 元/平方米提高至 5000 元/平方米，对外进行公开销售。

同时同意将武陵山（含仙女山）产权式酒店的销售价格由 3000 元/平方米提高至 4000 元/平方米，对外进行公开销售（销售方案另行通知）。

五、保证金的问题

如出现职工持有摇号码对应的订金已经用于前面批次的购房活动，职工必须先缴纳 5000 元保证金后才能参与选房。

收款人：太极集团有限公司工会

开户银行：工商银行重庆枳城支行

账户号码：3100013509026400933

联系人：于雁 联系电话：89886687

沈天祥 联系电话：89886471

附件：长寿湖产权式酒店销售工作实施细则

二〇一二年十月十五日



长寿湖产权式酒店销售工作实施细则

一、凡持有武陵山摇号码、长寿湖摇号码的职工，均有购买资格。登记不计先后，选房时仍以原摇号码为序，持有长寿湖摇号码的具有优先权。

二、已将原购房保证金（金额：壹万元）用于冲抵武陵山、仙女山产权式酒店购房款的职工，需于 2012 年 10 月 26 日前另行缴纳 5000 元保证金，凭有效的银行进帐单进行登记。

三、银行进帐单的款项来源请注明为 XXX（姓名）产权酒店保证金。

四、本次缴纳 5000 元保证金的职工，如未选到满意房源，公司将全额退还保证金，不再计发利息，办理退款的时间另行通知。

五、选房结束后，购房款缴纳时间由工作组另行通知。